

DIN 1356-6

ICS 01.100.30

**Technische Produktdokumentation –
Bauzeichnungen –
Teil 6: Bauaufnahmezeichnungen**

Technical product documentation –
Building and civil engineering drawings –
Part 6: Documentation of buildings and construction sites

Documentation technique de produits –
Dessins de bâtiment et de génie civil –
Partie 6: Documentation des bâtiments et des chantiers de construction

Gesamtumfang 20 Seiten

Normenausschuss Technische Grundlagen (NATG) im DIN
Normenausschuss Bauwesen (NABau) im DIN

Inhalt

	Seite
Vorwort	3
Einleitung.....	4
1 Anwendungsbereich	4
2 Normative Verweisungen.....	4
3 Begriffe	5
3.1 Allgemeine Begriffe	5
3.2 Arten für Zeichnungen in der Bauaufnahme	6
4 Abkürzungen von in der Bauaufnahme verwendeten Benennungen	7
5 Allgemeines.....	7
5.1 Grundlage für Bauaufnahmezeichnungen	7
5.2 Maßstäbe	7
5.3 Besondere Anforderungen an Schnittebenen	8
6 Informationsdichten	8
7 Informationsdichte I.....	8
7.1 Anwendung	8
7.2 Zeichnerische Darstellungen.....	8
7.3 Textliche Inhalte.....	9
7.4 Zeichnungsinhalte	10
7.5 Bemaßung	10
8 Informationsdichte II	11
8.1 Anwendung	11
8.2 Zeichnerische Darstellungen.....	11
8.3 Textliche Inhalte.....	11
8.4 Zeichnungsinhalte	12
8.5 Bemaßung	13
8.6 Grafische Darstellung von Bauschäden	14
8.6.1 Bauschadenerfassung in der zeichnerischen Dokumentation mit Anwendungsbeispielen.....	14
8.6.2 Textliche Zusammenfassung von Bauschäden — Bauschadenerfassung in den textlichen Inhalten nach 8.3	19
9 Messtechnik	19
9.1 Allgemeines.....	19
9.2 Aufmaßabweichungen	19
9.3 Maßsysteme	19
9.4 Maßebene	20
9.5 Höhenangabe/Höhenkote	20
10 Fotografie in der Bauaufnahme.....	20
11 Sicherung der Dokumentationen	20

Vorwort

Diese Norm wurde vom NA 152-06-06 AA „Dokumentation im Bauwesen“ ausgearbeitet.

DIN 1356 *Technische Produktdokumentation — Bauzeichnungen* besteht aus:

- *Teil 1: Arten, Inhalte und Grundregeln der Darstellung*
- *Teil 6: Bauaufnahmezeichnungen*
- *Teil 10: Bewehrungszeichnungen*

Einleitung

Diese Norm wurde erstellt, um einheitliche Anforderungen an Bauaufnahmezeichnungen festzulegen. Dies gilt insbesondere auch für die digitale Erfassung und Dokumentation des Baubestandes. Die Festlegungen dieser Norm gelten auch als Grundlage einer Kostenermittlung für die Bauaufnahme.

1 Anwendungsbereich

Diese Norm legt Anforderungen an die Darstellung von Bauaufnahmezeichnungen fest. Sie legt die erforderliche Genauigkeit in Bezug auf den Verwendungszweck fest.

Bauaufnahmezeichnungen werden benötigt als Grundlage z. B. für:

Baubestandsbewertung, Dokumentation von Kulturdenkmälern, Flächendokumentation, Orts- und Stadtbildanalysen, Renovierungen, Sanierungsmaßnahmen, Umbaumaßnahmen, Umnutzungen usw.

Bauaufnahmezeichnungen können durch textliche und grafische Angaben ergänzt werden (z. B. Raumbuch).

2 Normative Verweisungen

Die folgenden zitierten Dokumente sind für die Anwendung dieses Dokuments erforderlich. Bei datierten Verweisungen gilt nur die in Bezug genommene Ausgabe. Bei undatierten Verweisungen gilt die letzte Ausgabe des in Bezug genommenen Dokuments (einschließlich aller Änderungen).

DIN 277-1, *Grundflächen und Rauminhalte von Bauwerken im Hochbau — Teil 1: Begriffe, Ermittlungsgrundlagen*

DIN 1356-1, *Bauzeichnungen — Teil 1: Arten, Inhalte und Grundlagen der Darstellung*

DIN 6779-12, *Kennzeichnungssystematik für technische Produkte und technische Produktdokumentation — Teil 12: Bauwerke und technische Gebäudeausrüstung*

DIN 18702:1976-03, *Zeichen für Vermessungsrisse, großmaßstäbige Karten und Pläne*

DIN EN 12792, *Lüftung von Gebäuden — Symbole, Terminologie und grafische Symbole*

DIN EN 61082, *Dokumente der Elektrotechnik (alle Teile)*

DIN EN 61355, *Klassifikation und Kennzeichnung von Dokumenten für Anlagen, Systeme und Einrichtungen*

DIN EN ISO 4157-1, *Zeichnungen für das Bauwesen — Bezeichnungssysteme — Teil 1: Gebäude und Gebäudeteile*

DIN EN ISO 4157-2, *Zeichnungen für das Bauwesen — Bezeichnungssysteme — Teil 2: Raumnamen und Raumnummern*

DIN EN ISO 4157-3, *Zeichnungen für das Bauwesen — Bezeichnungssysteme — Teil 3: Raumkennzeichnungen*

DIN EN ISO 5456-4, *Technische Zeichnungen — Projektionsmethoden — Teil 4: Zentralprojektion*

DIN EN ISO 11091, *Zeichnungen für das Bauwesen — Zeichnungen für Außenanlagen*

DIN ISO 128-1, *Technische Zeichnungen — Allgemeine Grundlagen der Darstellung — Teil 1: Einleitung und Stichwortverzeichnis*

DIN ISO 128-23, *Technische Zeichnungen — Allgemeine Grundlagen der Darstellung — Teil 23: Linien in Zeichnungen des Bauwesens*

DIN ISO 128-30, *Technische Zeichnungen — Allgemeine Grundlagen der Darstellung — Teil 30: Grundregeln für Ansichten*

DIN ISO 128-50, *Technische Zeichnungen — Allgemeine Grundlagen der Darstellung — Teil 50: Grundregeln für Flächen in Schnitten und Schnittansichten*

DIN ISO 5455, *Technische Zeichnungen — Maßstäbe*

DIN ISO 5456-1, *Technische Zeichnungen — Projektionsmethoden — Teil 1: Übersicht*

DIN ISO 5456-2, *Technische Zeichnungen — Projektionsmethoden — Teil 2: Orthogonale Darstellungen*

DIN ISO 5456-3, *Technische Zeichnungen — Projektionsmethoden — Teil 3: Axonometrische Darstellungen*

DIN ISO 10209-4, *Technische Produktdokumentation — Begriffe — Teil 4: Dokumentation im Bauwesen*

IEC/TR2 61836, *Photovoltaische Solarenergie-Systeme — Begriffe und Symbole*

ISO 4067-2, *Bauzeichnungen, Installationen — Teil 2: Vereinfachte Darstellung von Sanitäreinrichtungen*

3 Begriffe

Für die Anwendung dieses Dokuments gelten die Begriffe nach DIN 1356-1, DIN ISO 10209-4 und die folgenden Begriffe.

3.1 Allgemeine Begriffe

3.1.1

Aufmaßmethode

Verfahren zur Anwendung von geeigneten Messwerkzeugen und deren Dokumentation

ANMERKUNG Das Aufmaß kann von Hand mit einfachen Hilfsmitteln, z. B. Bandmaß, Meterstab (Zollstock) oder elektronisch, z. B. mit Laserentfernungsmessern Theodoliten usw., erfolgen.

3.1.2

Bauaufnahme

Aufmaß und Dokumentation von Bauwerksteilen, Bauwerken oder Bauwerksgruppen in textlicher, zeichnerischer und bildlicher Form

3.1.3

Bauaufnahmezeichnung

maßstabgetreue, grafische Dokumentation des Ist-Zustands eines Bauwerksteils, eines Bauwerks oder einer Bauwerksgruppe

3.1.4

Raumbuch

strukturierte Sammlung zeichnerischer, textlicher und fotografischer Informationen

3.1.5

Dokumentation

Sammlung von Dokumenten, die einem bestimmten Gegenstand zugeordnet sind

ANMERKUNG Dies darf technische, kaufmännische und/oder andere Dokumente einschließen.

[DIN EN 61355]

3.1.6

Dokumentationsart

Typ eines Dokuments, definiert im Hinblick auf seinen festgelegten Informationsinhalt und die Darstellungsform

[DIN EN 61355]

3.1.7

Altdokumente

textliche oder grafische Informationen, die in die Bauaufnahme (z. B. in digitalisierter Form) eingebunden werden sollen

3.1.8

Bauschadendokumentation

Verzeichnis in der Dokumentation zur Bauaufnahme, in dem die Bauschäden erfasst und katalogisiert werden

3.1.9

Informationsdichte

Menge an dargestellten Informationen je aufgemessener Einheit

3.2 Arten für Zeichnungen in der Bauaufnahme

3.2.1

Baubestandsplan, Bestandsumbauzeichnung

Darstellung des Ist-Zustands und der Veränderungen des Bauwerks in seiner Geschichte

3.2.2

Aufmaßskizze

Skizze ohne Maßstab der vor Ort aufgenommenen Bauteile und Maße

3.2.3

Baualterplan

Benennung der zeitlichen Baualtersstufen/-abschnitte und der Veränderungen des Bauwerks

3.2.4

Sanierungszeichnung

Darstellung zur Wiederherstellung des Bauwerks in einen zeitgemäßen, dem Original angepassten Zustand

3.2.5

Abrisszeichnung

Festlegung des Umfangs und der Ausführung des Abrisses

3.2.6

Rekonstruktionszeichnung

Darstellung des vermuteten, nicht mehr existenten Zustands von Bauwerken und Bauwerksteilen

3.2.7

Demontage-Wiederherstellungs-Zeichnung

Darstellung, wie ein Bauwerk für die Wiederverwendung demontiert und später montiert werden muss

3.2.8

Bauschadenzeichnung

Darstellung zu Verformungen, Rissen, Zerstörungen, Schädlingsbefall und weiteren Schäden, wie z. B. Umweltschäden