

VOB Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen  
Teil C: Allgemeine Technische Vertragsbedingungen  
für Bauleistungen (ATV)  
**Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen  
innerhalb von Gebäuden**

**DIN**  
**18381**

ICS 91.010.20

Ersatz für DIN 18381:2000-12

Contract procedures for building works — Part C: General technical specifications for building works — Gas, water and sewage plumbing works inside of buildings

Cahier des charges pour des travaux du bâtiment — Partie C: Règlements techniques générales de contrat pour d'exécution des travaux du bâtiment — Travaux de conduites gazières, d'eau et d'eaux usées dans les bâtiments

## Vorwort

Diese Norm wurde vom Deutschen Vergabe- und Vertragsausschuss für Bauleistungen (DVA) aufgestellt.

## Änderungen

Gegenüber DIN 18381:2000-12 wurden folgende Änderungen vorgenommen:

- Die Norm wurde vollständig überarbeitet.

## Frühere Ausgaben

DIN 1980: 1925-08

DIN 18381: 1955-07, 1958-12, 1974-08, 1979-10, 1988-09, 1990-07, 1996-06, 1998-05, 2000-12

## Normative Verweisungen

Diese Norm enthält durch datierte oder undatierte Verweisungen Festlegungen aus anderen Publikationen. Diese normativen Verweisungen sind an den jeweiligen Stellen im Text zitiert, und die Publikationen sind nachstehend aufgeführt. Bei datierten Verweisungen gehören spätere Änderungen oder Überarbeitungen dieser Publikationen nur zu dieser Norm, falls sie durch Änderung oder Überarbeitung eingearbeitet sind. Bei undatierten Verweisungen gilt die letzte Ausgabe der in Bezug genommenen Publikation (einschließlich Änderungen).

DIN 1053-1

Mauerwerk — Teil 1: Berechnung und Ausführung

DIN 1960

VOB Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen — Teil A: Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Bauleistungen

DIN 1961

VOB Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen — Teil B: Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen

DIN 1988-2

Technische Regeln für Trinkwasser-Installationen (TRWI) — Planung und Ausführung — Bauteile, Apparate, Werkstoffe; Technische Regel des DVGW

DIN 18299

VOB Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen — Teil C: Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV) — Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

DIN 18306

VOB Verdingungsordnung für Bauleistungen — Teil C: Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV) — Entwässerungskanalarbeiten

DIN 18307

VOB Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen — Teil C: Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV) — Druckrohrleitungsarbeiten im Erdreich

DIN 40719-6

Schaltungsunterlagen — Regeln für Funktionspläne; (IEC 60848, modifiziert)

Fortsetzung Seite 2 bis 15

DIN Deutsches Institut für Normung e. V.

DIN 50930-1

Korrosion der Metalle; Korrosion metallischer Werkstoffe im Innern von Rohrleitungen, Behältern und Apparaten bei Korrosionsbelastung durch Wasser; Allgemeines

DIN 50930-2

Korrosion der Metalle; Korrosion metallischer Werkstoffe im Innern von Rohrleitungen, Behältern und Apparaten bei Korrosionsbelastung durch Wasser; Beurteilung der Korrosionswahrscheinlichkeit unlegierter und niedriglegierter Eisenwerkstoffe

DIN 50930-3

Korrosion der Metalle; Korrosion metallischer Werkstoffe im Innern von Rohrleitungen, Behältern und Apparaten bei Korrosionsbelastung durch Wasser; Beurteilung der Korrosionswahrscheinlichkeit feuerverzinkter Eisenwerkstoffe

DIN 50930-4

Korrosion der Metalle; Korrosion metallischer Werkstoffe im Innern von Rohrleitungen, Behältern und Apparaten bei Korrosionsbelastung durch Wasser; Beurteilung der Korrosionswahrscheinlichkeit nichtrostender Stähle

DIN 50930-5

Korrosion der Metalle; Korrosion metallischer Werkstoffe im Innern von Rohrleitungen, Behältern und Apparaten bei Korrosionsbelastung durch Wasser; Beurteilung der Korrosionswahrscheinlichkeit von Kupfer und Kupferwerkstoffen

DIN EN 60204-32

Sicherheit von Maschinen — Elektrische Ausrüstung von Maschinen — Teil 32: Anforderungen für Hebezeuge (IEC 60204-32:1998); Deutsche Fassung EN 60204-32:1998

DIN EN 61082-1

Dokumente der Elektrotechnik — Teil 1: Allgemeine Regeln (IEC 61082-1:1991); Deutsche Fassung EN 61082-1:1993

DIN EN 61082-1/A2

Dokumente der Elektrotechnik — Teil 1: Allgemeine Regeln, Änderung 2 (IEC 61082-1:1991 + IEC 61082-1 AMD 1:1996); Deutsche Fassung EN 61082-1:1993 + EN 61082-1/A2:1996

DIN EN 61082-3

Dokumente der Elektrotechnik — Teil 3: Verbindungspläne, Verbindungstabellen und Verbindungslisten (IEC 61082-3:1993); Deutsche Fassung EN 61082-3:1994

Reihe DIN VDE 0100, VDE 0100

Bestimmungen für das Errichten von Starkstromanlagen mit Nennspannungen bis 1000 V

Richtlinien der Reihe VDI 3814

Gebäudeautomation (GA)

[1] Verordnung über Druckbehälter, Druckgasbehälter und Füllanlagen (Druckbehälterverordnung — DruckbehV) (Zu beziehen durch: Beuth Verlag GmbH, Burggrafenstraße 6, 10787 Berlin)

## Inhalt

|                                                         | Seite |
|---------------------------------------------------------|-------|
| 0 Hinweise für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung | 3     |
| 1 Geltungsbereich . . . . .                             | 7     |
| 2 Stoffe, Bauteile . . . . .                            | 7     |
| 3 Ausführung . . . . .                                  | 9     |
| 4 Nebenleistungen, Besondere Leistungen . . . . .       | 13    |
| 5 Abrechnung . . . . .                                  | 15    |

### **0 Hinweise für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung**

*Diese Hinweise ergänzen die ATV DIN 18299 „Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art“, Abschnitt 0. Die Beachtung dieser Hinweise ist Voraussetzung für eine ordnungsgemäße Leistungsbeschreibung gemäß § 9 VOB/A.*

*Die Hinweise werden nicht Vertragsbestandteil.*

*In der Leistungsbeschreibung sind nach den Erfordernissen des Einzelfalles insbesondere anzugeben:*

#### **0.1 Angaben zur Baustelle**

**0.1.1** Hauptwindrichtung.

**0.1.2** Besondere Belastungen aus Immissionen.

**0.1.3** Bebauung der Umgebung.

**0.1.4** Begrenzung von Verkehrslasten.

**0.1.5** Transportwege für alle größeren Anlagenteile auf der Baustelle und im Gebäude.

**0.1.6** Art der Abdichtung von Bauwerken und Bauwerksteilen, z. B. Wannenausbildung von Kellern.

**0.1.7** Aufbau der Fußbodenkonstruktion, Dämmung und Abdichtung.

**0.1.8** Art und Umfang der Schutzmaßnahmen gemäß VDE-Richtlinien.

## **0.2 Angaben zur Ausführung**

**0.2.1** *Umfang der vom Auftragnehmer vorzunehmenden Installation der anlageninternen elektrischen Leitungen einschließlich Auflegen auf die Klemmen.*

**0.2.2** *Beibringen von Genehmigungen, Prüfungen und Abnahmen, z. B. Behälterprüfungen nach Druckbehälterverordnung (DruckbehV), Anlagen für radioaktive Abwässer.*

**0.2.3** *Zerstörungsfreie Prüfungen bei Hochdruckleitungen und schwer zugänglichen Leitungen.*

**0.2.4** *Für welche Anlagenteile im Angebot Muster, Darstellungen und Beschreibungen sowie Einzelheiten über Hersteller, Abmessungen, Gewichte und Ausführung verlangt werden.*

**0.2.5** *Art und Umfang von Winterbaumaßnahmen.*

**0.2.6** *Besondere Anforderungen an Wand- und Deckendurchführungen.*

**0.2.7** *Art und Umfang von Maßnahmen zur Gewährleistung der Gebäudeluftdichtheit.*

**0.2.8** *Anforderungen an die auf den Rohfußboden zu verlegenden Leitungen.*

**0.2.9** *Anforderung an die Wärmedämmung der auf dem Rohfußboden verlegten Leitungen.*

**0.2.10** *Werkstoffvorgaben.*

**0.2.11** *Art und Umfang von Korrosionsschutzmaßnahmen (siehe Abschnitte 2.1 und 3.1.1).*

**0.2.12** *Ergebnisse der Wasseranalyse zur Beurteilung des korrosionschemischen Verhaltens nach DIN 50930-1 bis DIN 50930-6 „Korrosion der Metalle — Korrosion metallischer Werkstoffe im Innern von Rohrleitungen, Behältern und Apparaten bei Korrosionsbelastung durch Wasser“.*

**0.2.13** *Art, Abmessung, Umfang und Ausbildung der Wärmedämmung und Dämmung gegen Tauwasserbildung.*

**0.2.14** *Art und Umfang von Schallschutzmaßnahmen.*

**0.2.15** *Art und Umfang von Brandschutzmaßnahmen.*

**0.2.16** *Art und Umfang von Provisorien, z. B. für vorübergehende Ver- und Entsorgung.*

**0.2.17** *Zeitpunkte der — gegebenenfalls stufenweisen — Inbetriebnahme.*

**0.2.18** *Betriebsbedingungen von Einrichtungen und Apparaten, z. B. Einschaltdauer des Magnetventils.*

**0.2.19** *Vorgaben zur Aufschaltung auf die Gebäudeautomation.*

**0.2.20** *Art und Umfang der zu liefernden Unterlagen, z. B.:*

- Strangschemata zu den Anlagenschemata,
- Bestandspläne,
- Stückliste, enthaltend alle Mess-, Steuerungs- und Regelgeräte (MSR),
- Stromlaufplan und gegebenenfalls Funktionsplan der Steuerung nach DIN 40719-6 „Schaltungsunterlagen — Teil 6: Regeln für Funktionspläne; IEC 848 modifiziert“,
- Funktionsbeschreibung unter Einbeziehung der Regelung mit Darstellung der Regeldiagramme,
- Protokolle über die im Rahmen der Einregulierungsarbeiten durchgeführten endgültigen Einstellungen und Messungen,
- Ersatzteilliste,
- Berechnung des Energiebedarfs,
- Diagramme und Kennlinienfelder,

*bei MSR-Anlagen in DDC-Technik:*

*Informationslisten (siehe Richtlinien der Reihe VDI 3814).*

**0.2.21** *Art, Verfahren und Umfang vorzunehmender Druck- und Dichtheitsprüfungen für Rohrleitungen sowie Einzelheiten über auszubauende und wiedereinzubauende sowie abzudichtende Bauteile und Apparate.*

**0.2.22** *Art, Verfahren und Umfang des Spülens von Rohrleitungen der Trinkwasserinstallation gemäß DIN 1988-2:1988-12, Abschnitt 11.2, insbesondere*

- Länge (m) und Nennweite (DN) der Kellerverteilungen,
- Anzahl und Nennweite (DN) der Steigleitungen,
- Anzahl der Geschosse (Stockwerke),
- Anzahl der Entnahmestellen,
- Art der Entnahmestellen (Aufputz-, Unterputz-Armaturen, Unterputz-Spülkästen und dergleichen),
- Lage der Anschlussstelle für die Abwasserentsorgung.

**0.2.23** *Art, Verfahren und Umfang des Spülens von Entwässerungsleitungen oder Teilen davon nach Abschnitt 4.2.21 insbesondere*

- Länge (m) und Nennweite (DN) der zu spülenden Leitungen,
- Möglichkeiten der Ableitung des Spülwassers.

**0.2.24** *Art, Verfahren und Umfang des Spülens von Rohrleitungen der Trinkwasserinstallation, wenn Desinfektion und Nachspülung von in Betrieb genommenen Rohrleitungsanlagen nach Abschnitt 4.2.26 erfolgen sollen.*

**0.2.25** *Angebot eines Wartungsvertrages.*

**0.2.26** *Art und Umfang der dem Auftragnehmer für die Beurteilung und Ausführung der Anlagen zu liefernden Planungsunterlagen und Berechnungen.*

**0.2.27** *Anfall und Behandlung aggressiver und kontaminierter Medien.*